

Inward No.

Date

Received by

શ્રી કચ્છી વિસ્તાર ઓસવાળ સેવા સમાજ

શ્રી ક.વિ.ઓ. સ્થાનકવાસી જૈન મહાજનવાડી, ૩જે માળે, ૯૯/૧૦૧, કેશવજી નાથક રોડ,
ચાંચાબંદર, મુંબઈ - ૪૦૦ ૦૦૯.
ફોન: ૨૩૭૧ ૪૬૭૪ / ૨૩૭૭ ૩૦૮૨

રૂ. ૩/-

Photo

રહેઠાણ યોજના અંતર્ગત લોન માટેનું અરજી - પત્રક

Unique ID No.

અરજદારનું પુરું નામ :
(નામ) (પિતા/પતિનું નામ) (બાલનું નામ) (અટક)

: ગામ: અભ્યાસ: વય:

જુના રહેઠાણનું સરનામું :

નવા રહેઠાણનું સરનામું :

..... ફોન: મોબાઈલ:

ધંધા અથવા નોકરીનું :

સરનામું તથા પ્રકાર : ફોન: વાર્ષિક આવક રૂ. :

દેશમાં જગ્યા હોય તો તેની વિગત:

અરજદારના કુટુંબની વાર્ષિક આવક તથા કુટુંબમાં સાથે રહેનાર અન્ય સભ્યોની વિગત:

નામ	સંબંધ પોતે	ઉંમર	ધંધાનો પ્રકાર	વાર્ષિક આવક
૧.				
૨.				
૩.				
૪.				
૫.				

નવા રહેઠાણની વિગત : બાહેધી/ ઓનરરીપ/ એરીયા સ્કેવેર ફૂટ:

: કુલ કિંમત: કેટલા પૈસા બચા છે:

રકમની સગવડતા કેવી રીતે કરસો: (૧) ગામના મહાજન પાસેથી..... (૨) પોતાની મુકી (૩) અન્ય (વિગત સાથે)

રૂ. રૂ. રૂ.

(૪) હાઉસિંગ લોન સંસ્થાઓ જેવી કે HDFC, LIC તરફથી લોન રૂ.

લોનની ગોઠવણી રકમ : રૂ.

સેવા સમાજની અન્ય સંસ્થામાંથી લોન લીધી હોય તો તેની વિગતો:
(કુટુંબના અન્ય સભ્યોની જેની લોન રકમ ચૂકવવાની બાકી હોય તેની વિગત પણ જણાવવી.)

વિગતો	સંસ્થાનું નામ	લોન લીધાની તારીખ	લીધેલ લોનની રકમ	બાકી રકમ
સ્ત્રી ઉત્કર્ષ				
શૈક્ષણિક				
સંજીવની				
રહેઠાણ				
અન્ય				

તારીખ: _____

અરજદારની સહી

ભલામણ - પત્રક

પ્રતિ
પ્રમુખશ્રી
શ્રી કચ્છી વિસ્ત્ર આસવાળ સેવા સમાજ,
૯૯/૧૦૧, કેશવજી નાયક રોડ,
મુંબઈ - ૪૦૦ ૦૦૯.

અમે નીચે સહી કરનાર, અરજદાર શ્રી _____ ને ઓળખીએ છીએ તેઓ અમારા ગામ _____ ના વતની છે. હાલે તેઓ _____ રહે છે. અમે અમારા મહાજન/મંડળ વતી એમને આપની સહકાર યોજના અંતર્ગત લોન આપવા ભલામણ કરીએ છીએ તેઓ એ લોનની રકમ આપની સંસ્થાની શરતો પ્રમાણે ભરપાઈ કરશે. એની અમે ખાત્રી આપીએ છીએ જો લોન ભરપાઈ ન થાય તો લોન ભરપાઈ કરાવવા માટે અમે અમારા મહાજન/મંડળ વતી મધ્યસ્થી કરીને યોગ્ય કરણું અને લોન ભરપાઈ કરાવી આપશું.

ગામના મહાજન / મંડળનું
નામ અને સરનામું તથા
રખનાર સ્ટેમ્પ.

ગામના મહાજન / મંડળના અધિકારીનું નામ	હોદ્દા	સહી	ટેલીફોન નં. O. R.
(૧)			
(૨)			

ખાંચધરી પત્ર

- * સેવા સમાજનો કોઈપણ યોજના હેઠળ લીધેલ લોનના રકમ પાછી ભરવાના ખાકો હાથ તથા વ્યક્તિ આ ખાંચધરી પત્ર સહી નહીં કરી શકશે.
- * વધુમાં વધુ ત્રણ વ્યક્તિઓ માટે જ ખાંચધરી આપી શકાશે.
- * કુટુંબમાં સાથે રહેનાર કે ધંધામાં સાથે સંકળાયેલ વ્યક્તિ આ ખાંચધરી પત્ર સહી નહીં કરી શકે.

હું નીચે સહી કરનાર, શ્રી _____ ગામ _____ હાલે _____ ને વ્યક્તિગત રીતે ઓળખું છું અને તેમને લોન આપવા ભલામણ કરું છું. હું ખાંચધરી આપું છું કે તેઓ સ. ડિ. પ ના નિયમો પ્રમાણે લોનની ભરપાઈ કરશે. કોઈપણ સંજોગોમાં જો તેઓ લોનની રકમ ભરપાઈ નહીં કરી શકે તો હું સંપૂર્ણ લોન, વ્યાજ તથા અન્ય ખર્ચ જો કોઈ હોય તો તે ભરપાઈ કરવાની સંવર્ધનો નાપું છું. (ગામની કે સમાજની ક.વિ.ઓ. શાંતિની વ્યક્તિ જ ખાંચધરી અપવાને પાત્ર ગણાશે.)

ખાંચધરી આપનાર વ્યક્તિની વિગત:

(૧) નામ: ગામ: સહી:

સરનામું: ફોન: O: R:

(રખનાર સ્ટેમ્પ) મોબાઈલ:

વાર્ષિક આવક: પ્રકાર: તારીખ:

(૨) નામ: ગામ: સહી:

સરનામું: ફોન: O: R:

(રખનાર સ્ટેમ્પ) મોબાઈલ:

વાર્ષિક આવક: પ્રકાર: તારીખ:

રહેઠાણ યોજનાના સામાન્ય નિયમો

૧. લોન માટે રહેઠાણની અંગત જરૂરીયાતવાળા કચ્છી વિશા ઓસવાળ શક્તિનાઓએ જ અરજી કરવી.
૨. જે વ્યક્તિ મુંબઈ અથવા તેની આસપાસના વિસ્તારમાં વધારામાં આસરે ૪૫૦ સ્કેવર ફૂટ તથા રૂ. ૧૦ લાખ સુધીની જગ્યા લેવા ઈચ્છતી હોય તેજ વ્યક્તિને આ લોન માટે લાયક ગણવામાં આવશે.
૩. અરજીકર્તાની પહેલા ૬ મહિના પૂર્વે લીધેલ જગ્યા પાટે જ લોન આપવામાં આવશે.
૪. અન્ય કોઈ સંસ્થામાંથી લોન લીધેલ હશે અથવા જગ્યા મળેલ હશે તો તે અરજદારને રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/- સુધીની લોન આપવામાં આવશે.
૫. અરજી સાથે બે ફોટા, જગ્યાનાં કાગળોની, રેશનકાર્ડના પહેલા અને છેલ્લા પાનાની ઝેરોક્ષ કોપી (સરનામાં અને નામોવાળા પાના) પેનકાર્ડની નકલ તથા આવકના પુરાવા માટે પગાર આવકનું સર્ટિફિકેટ, આધારકાર્ડ વિગત જોડવાની રહેશે.
૬. લોન લેનાર વ્યક્તિએ પોતાના ગામના મહાજન / મંડળ દ્વારા ભલામણ પત્ર તથા વ્યક્તિગત બાંધકર્તા પત્રક આપવું પડશે. આ પત્રકોમાં ગામના મહાજન / મંડળ / વ્યક્તિના સરનામો રબર સ્ટેમ્પ, ટેલીફોન નંબર, હોઠ્કો તથા સહી હોવા જરૂરી છે.
૭. લોન લેનારે પોતાની જગ્યાના ઓરીજનલ એગ્રીમેંટ તથા અન્ય કાગળીયા સેવા સમાજમાં ગીરવી મૂકવા પડશે. જે લોન ભરપાઈ થયા બાદ પાછા આપવામાં આવશે.
૮. ભાડાની જગ્યા માટે લોન લેનાર વ્યક્તિ L.I.C. Policy, NSC, Bank FD Certificate કે અન્ય અકસ્માતના અસરોજનલ કાગળ સેવા સમાજમાં ગીરવે મૂકવાનાં રહેશે.
૯. જ્યાં સુધી લોનની રકમ પુરી ભરપાઈ કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી અરજદાર કલેટ વહેંચી શકશે નહીં કે ભાડે આપી શકશે નહીં.
૧૦. લોન વગર વ્યાજે આપશે અને લોન અપાયાની તારીખથી વધુમાં વધુ ૫૦ માસીક હપ્તા દ્વારા લોનની રકમ ચુકવવાની રહેશે.
૧૧. હપ્તો દર મહિનાની ૧૦ તારીખ સુધીમાં ભરવાનો રહેશે. હપ્તો મોડો આપનારને ૧૮% ના હિસાબે વ્યાજ આપવું પડશે.
૧૨. જો કોઈ વ્યક્તિ લોન ભરપાઈ ન કરે અર્થવા ખોટી વિગતો જણાવી લોન લીધી હોય અથવા લોનની રકમનો દુરુપયોગ કરશે તો શ્રી ક.વી.ઓ. સમાજ કાનૂની કાર્યવાહી કરી એ વ્યક્તિની પોતાની, તેના કુટુંબની અથવા બાંધકર્તા આપનારની કોઈપણ મીલકત જપ્ત કરી શકશે અને વેચાણ કરી - એ નાણાં ૧૮% વ્યાજ સાથે વસૂલ કરી શકશે. નાણાં વસૂલ કરવા થયેલ ખર્ચની જવાબદારી લોન લેનારની રહેશે તથા સેવા સમાજ તે વસૂલ કરી શકશે.
૧૩. અરજદાર તથા બાંધકર્તા અને ભલામણ આપનાર વ્યક્તિના સરનામા તથા ટેલીફોન નંબરમાં કોઈ ફેરફાર થાય તો તુરંત તેની સંસ્થાને જાણ ફરવાની રહેશે.
૧૪. જો લોનના હપ્તા સમયસર ભરપાઈ ન થાય તો લોન લેનારનું નામ (ગામ સાથે) ક.વિ.ઓ. ખબર પત્રિકા, પગદંડી અથવા અન્ય કોઈપણ માધ્યમમાં પ્રકાશિત કરવામાં આવશે. આવી વ્યક્તિ સેવા સમાજની અન્ય કોઈપણ યોજનામાં લાભ લેવા માટે અપાત્ર ઠરશે. તેના પર કાનૂની કાર્યવાહી કરી લોન પરત મેળવાશે.
૧૫. શ્રી ક.વિ.ઓ. સમાજ આ રહેઠાણ યોજના માટે વધારાના નિયમો ઘડી શકશે તેમજ ઉપરનાં કોઈપણ નિયમોમાં ફેરફાર કરી શકશે અને એ નિયમો લોન લેનાર વ્યક્તિને બંધનકર્તા રહેશે.
૧૬. શ્રી ક.વિ.ઓ. સમાજને કોઈપણ કારણ આપ્યા વગર અરજીનો અસ્વીકાર કરવાનો અધિકાર છે.
૧૭. અરજી પત્રક સંપૂર્ણપણે ભરાયેલું હોય એ જરૂરી છે. અધુરા ભરેલ અરજી પત્રકો નામંજુર કરાશે.
૧૮. સેવા સમાજની અન્ય કોઈ પણ યોજના હેઠળ લીધેલ લોનના હપ્તા અનિયમીત રીતે ભરનાર કે લોન ન ભરનાર વ્યક્તિ અન્ય લોન લેવા માટે અપાત્ર ગણાશે. છતાં આ બાબતે સમાજ સેવા સમાજનો નિર્ણય આખરી રહેશે.
૧૯. ફોર્મમાં આપેલ વિગતોની ચકાસણી કરાયા બાદ, સંતોષકારક જણાતા લોન માટેની વિચારણા કરવામાં આવશે.

ઉપરોક્ત સર્વે નિયમો મેં વાંચ્યા છે અને મને સંપૂર્ણપણે બંધનકર્તા છે.

(બાંધકર્તા પત્રક પર સહી કરનાર એક વ્યક્તિની સહી) (૧)

(૨)

અરજદારનું નામ: _____

અરજદારની સહી

ઓફિસ માટે

અરજી પત્રકની ચકાસણી કરેલ છે.

તારીખ:.....ના રોજ મળેલ રહેઠાણ સમિતિની મીટિંગમાં અરજી મંજૂર / નામંજૂર કરેલ છે.

મંજૂર કરેલ રકમ: રૂ. હસો રૂ. હતાની રાજઆત:

સમિતિની મીટિંગમાં હાજર સભ્યોના નામ :

સહી:

સહી કંચીનર:

નામ